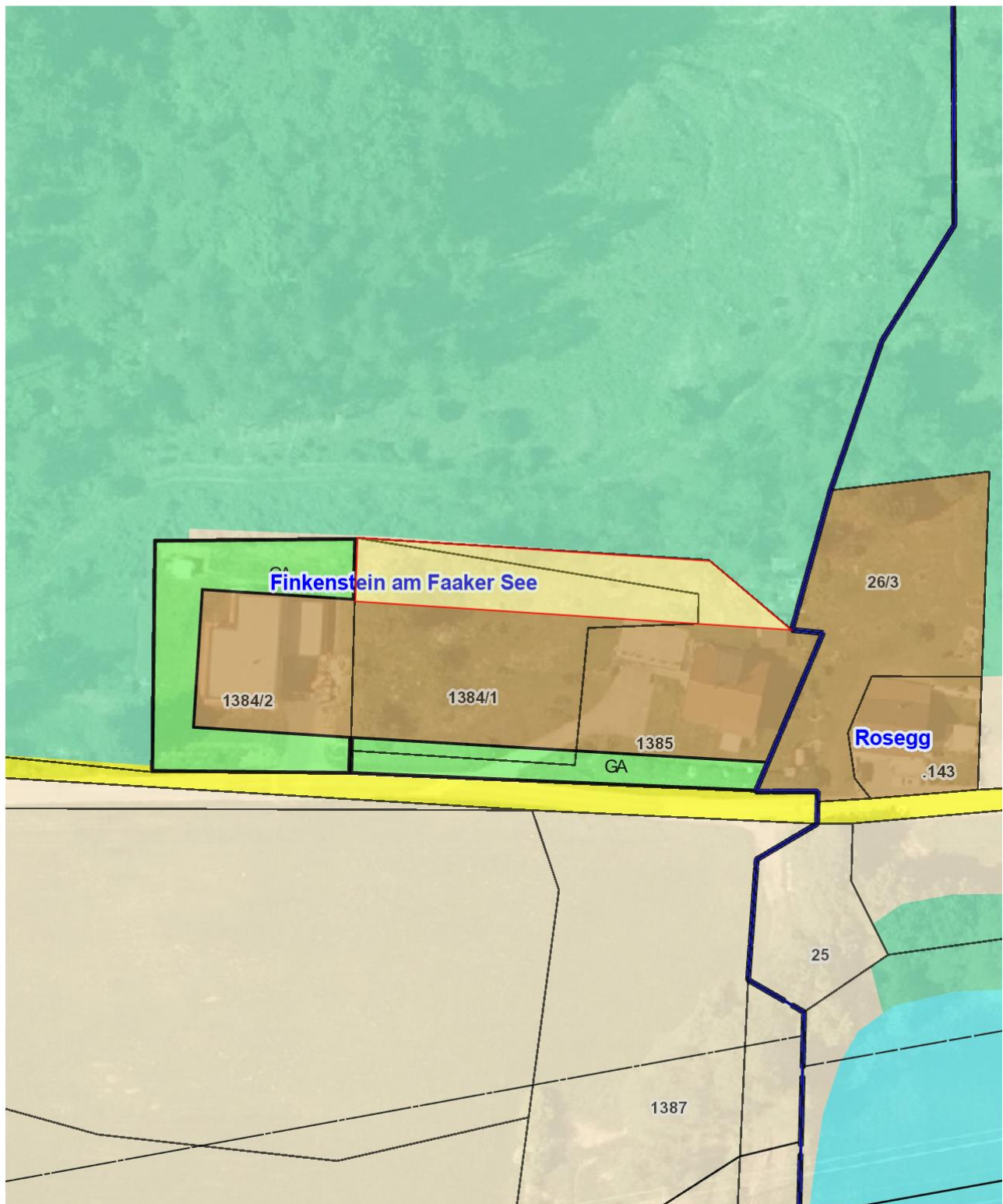


Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

01/2026

KAGIS

Gemeinde:	Finkenstein am Faaker See	Auflage	
Katastralgemeinde:	75305 Ferlach	von:	bis:
Grundstücke:	1384/1 und 1385		
Fläche [m²]:	722m²		
Von Widmung:	Grünland - für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Grünland - Garten	Gemeinderatsbeschluss vom:	



 KÄRNTEN
KAGIS

02-2026

KAGIS

Auflage

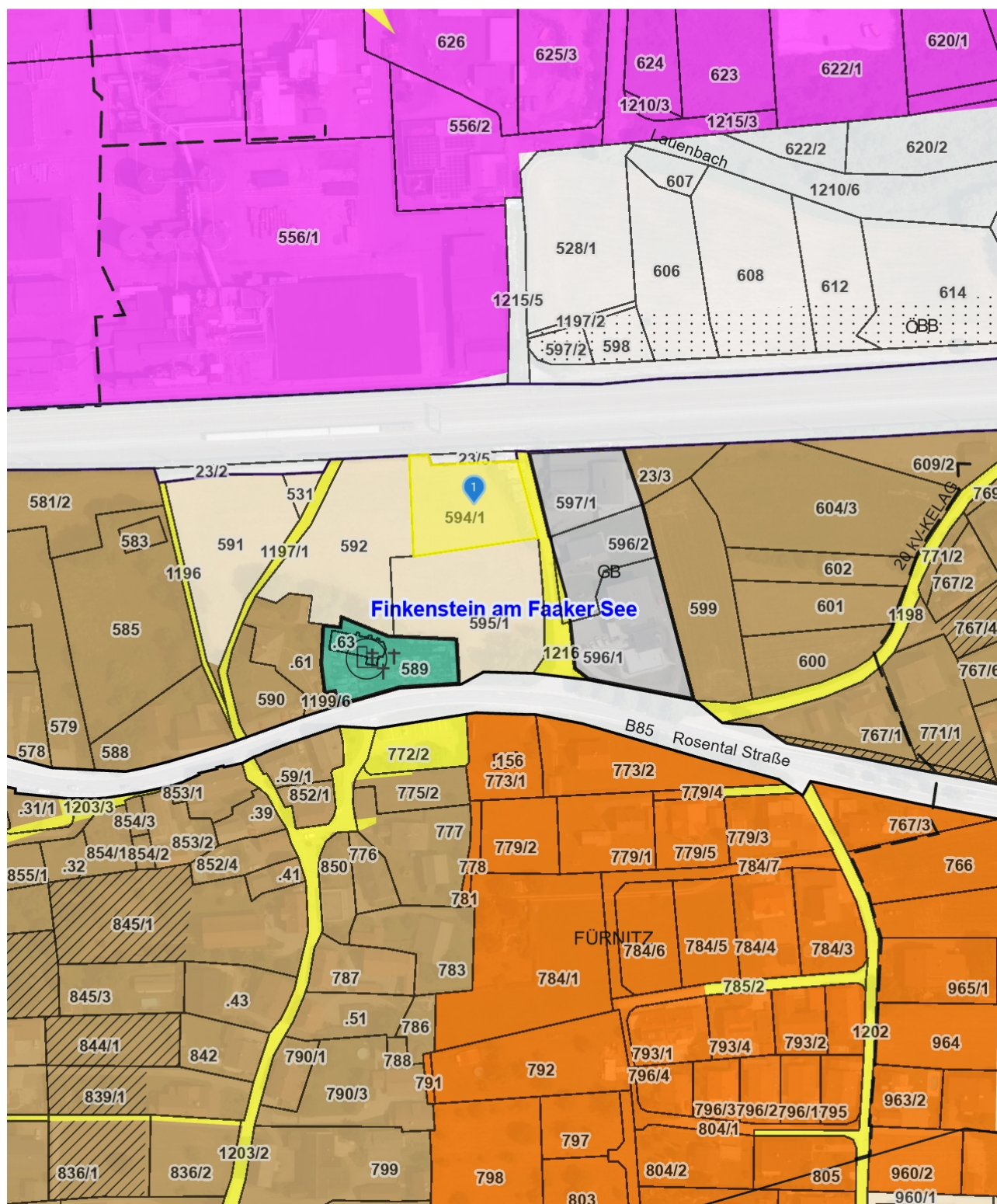
von: _____ bis: _____

594/1

1849m²

Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

Gemeinderatsbeschluss vom:



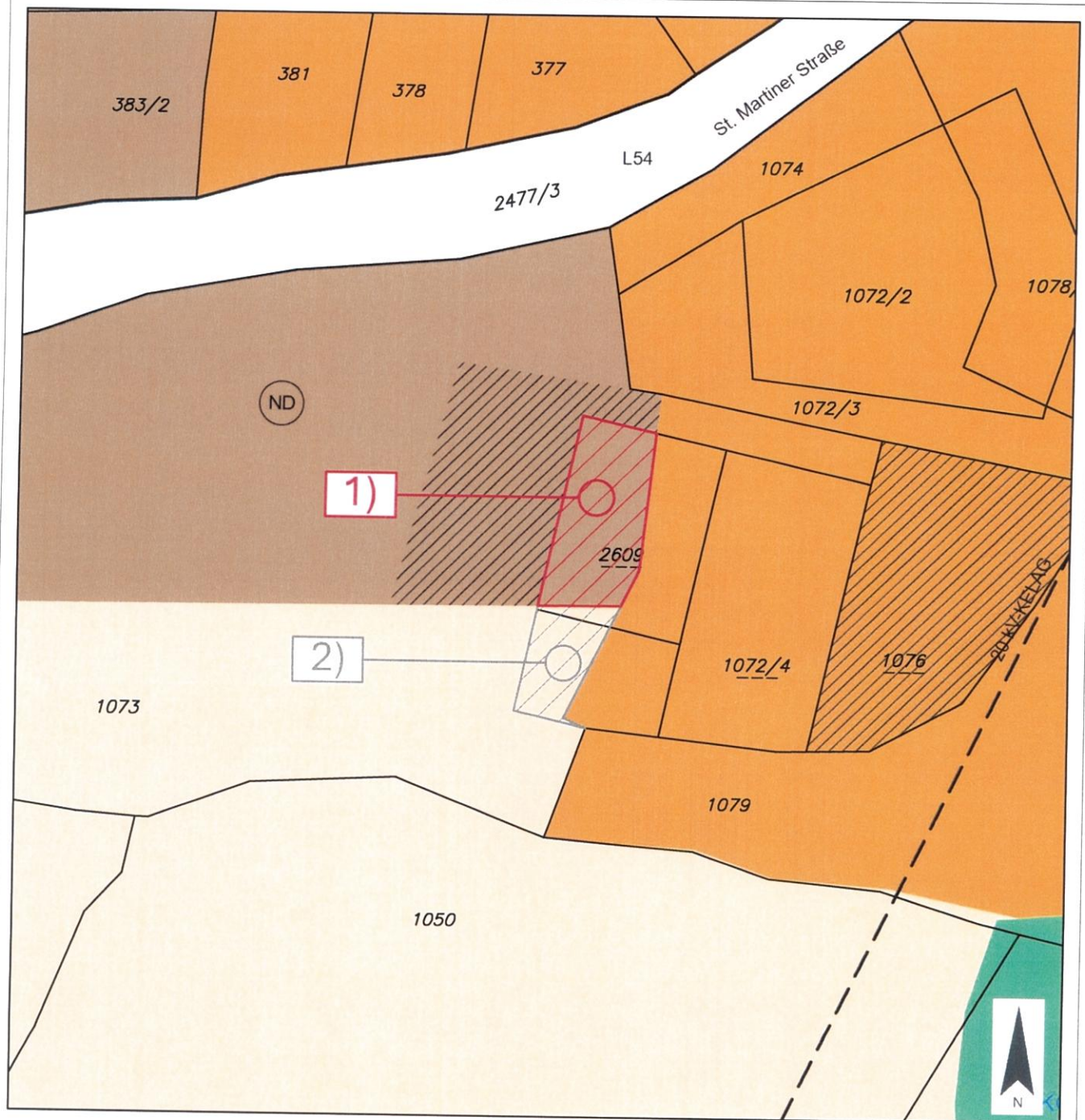
19.03.2026

von: st

Maßstab: 1:2500

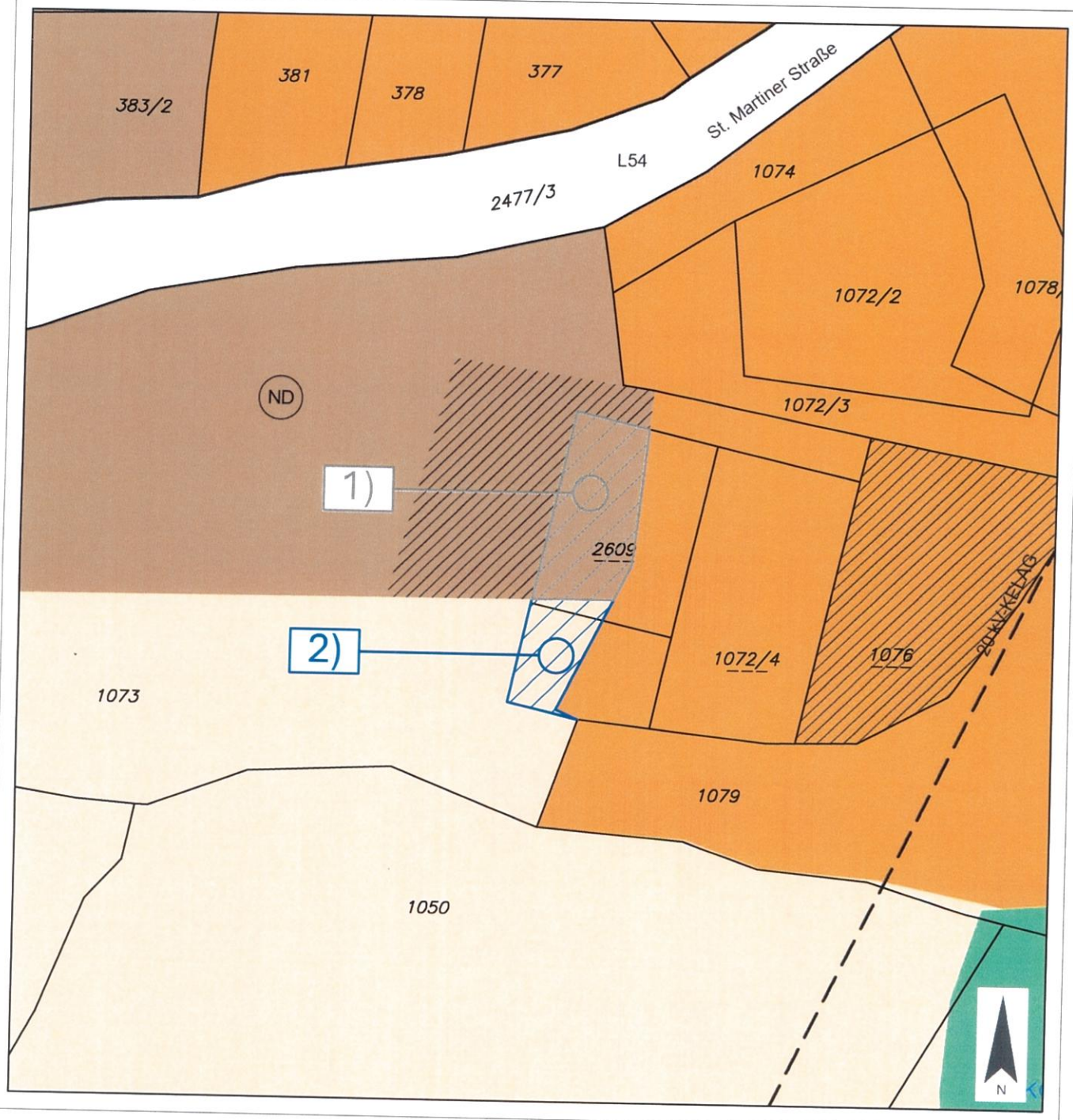
LAGEPLAN ZUR UMWIDMUNGSANREGUNG

GRUNDSTÜCK-NR.	2609 (ca. 450 m ² / Teilfläche)
KATASTRALGEMEINDE	75305 Ferlach
WIDMUNGSÄNDERUNG VON:	Bauland - Dorfgebiet
WIDMUNGSÄNDERUNG IN:	Bauland - Kurgebiet
FLÄCHENAUSSASS:	ca. 450 m ²
MAßSTAB:	1:1.000
STAND:	17.06.2025
PAPIERFORMAT:	DIN A4



LAGEPLAN ZUR UMWIDMUNGSANREGUNG

GRUNDSTÜCK-NR.	1073 (ca. 187 m ² / Teilfläche), 2609 (ca. 30 m ² / Teilfläche)
KATASTRALGEMEINDE	75305 Ferlach
WIDMUNGSÄNDERUNG VON:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland
WIDMUNGSÄNDERUNG IN:	Bauland - Kurgebiet
FLACHENAUSMASS:	ca. 217 m ²
MAßSTAB:	1:1.000
STAND:	17.06.2025
PAPIERFORMAT:	DIN A4



Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

04-2026

KAGIS

Gemeinde: Finkenstein am Faaker See

Katastralgemeinde: 75428 Mallestig

Grundstücke: 241/2

Fläche [m²]: 820m²

Von Widmung: Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

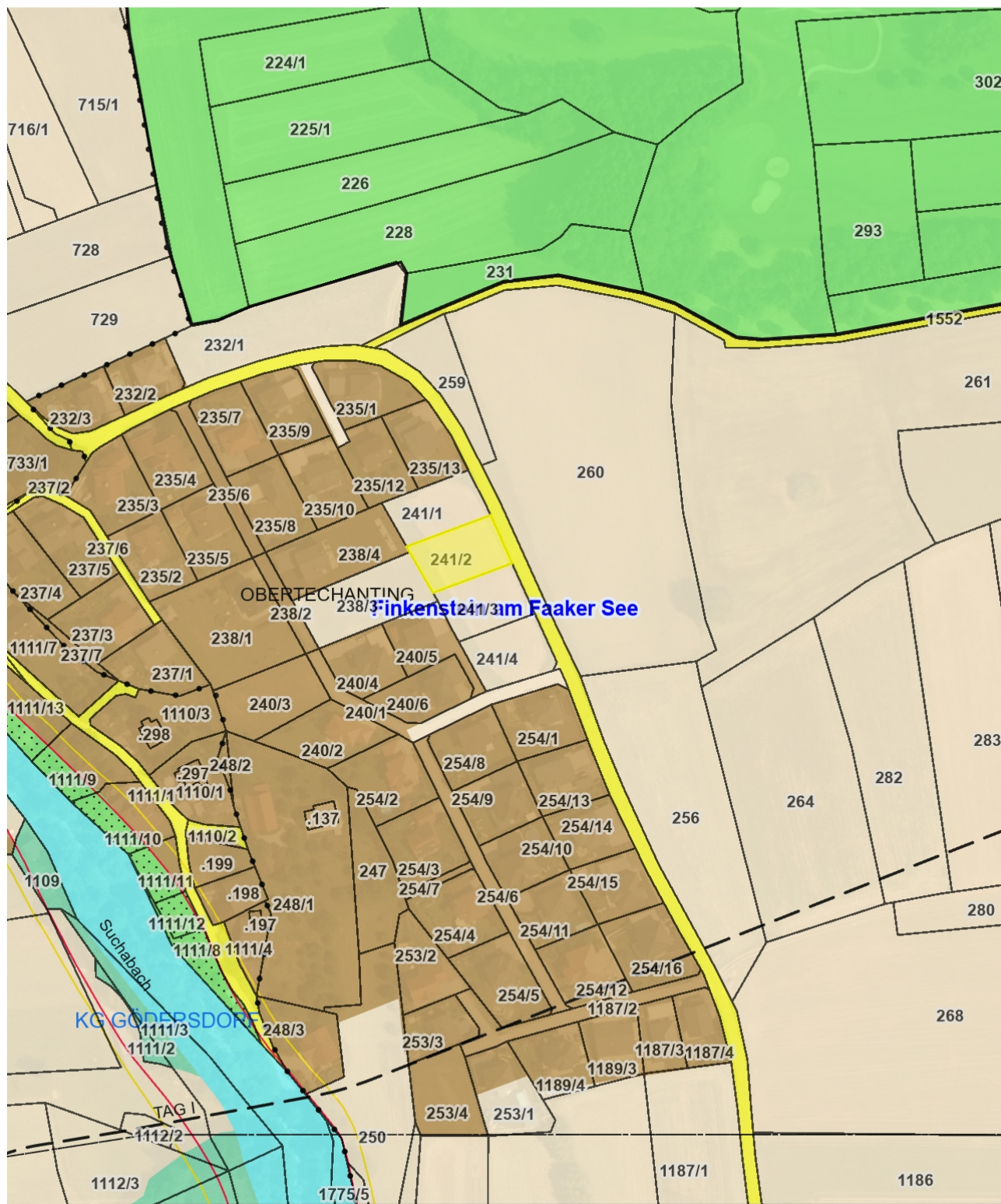
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

25.02.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: st

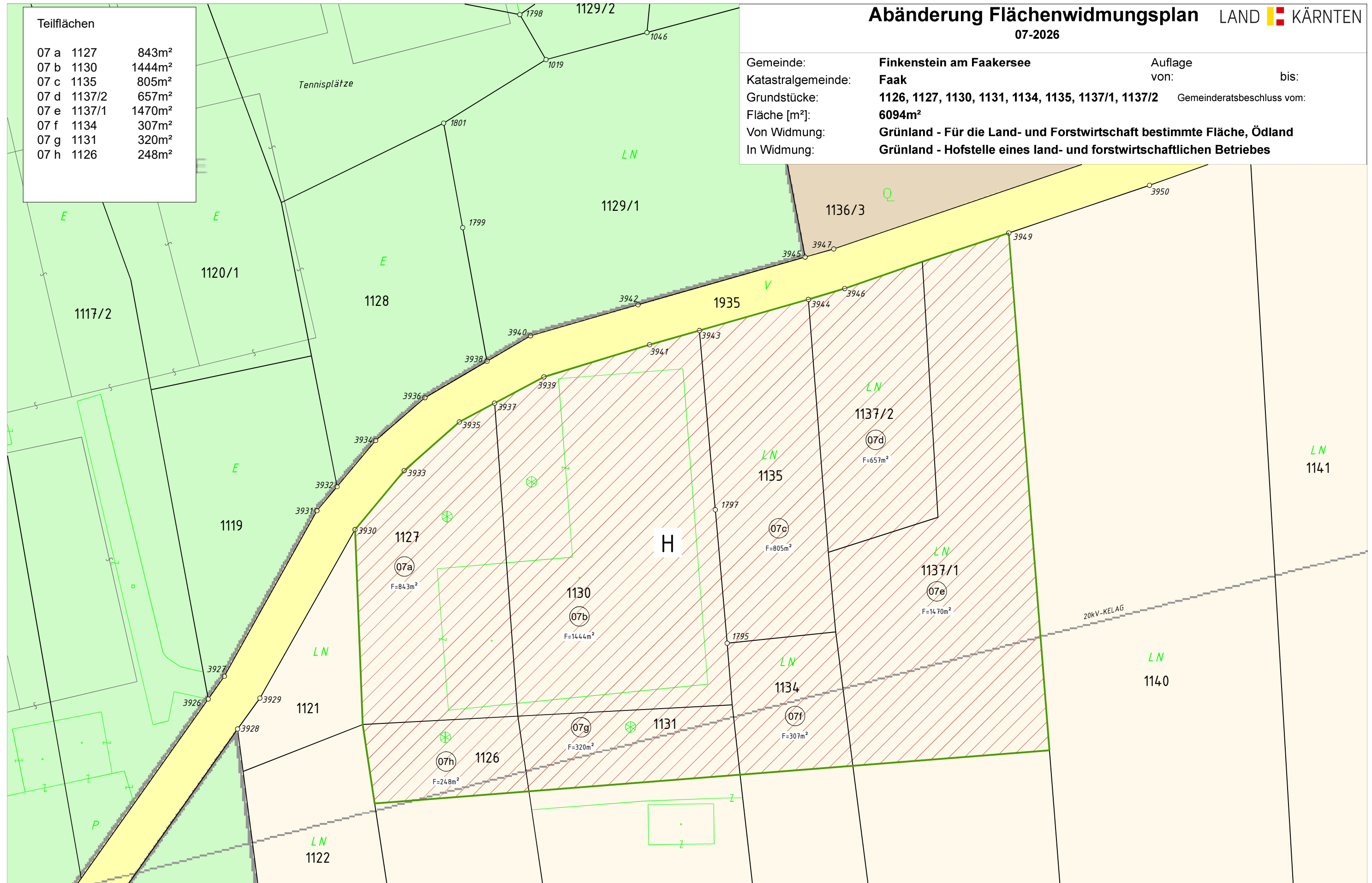
Maßstab: 1:2500

LAND KÄRNTEN

07-2026

Gemeinde:	Finkenstein am Faakersee	Auflage	
Katastralgemeinde:	Faak	von:	bis:
Grundstücke:	1126, 1127, 1130, 1131, 1134, 1135, 1137/1, 1137/2	Gemeinderatsbeschluss vom:	
Fläche [m²]:	6094m²		
Von Widmung:	Grünland - Für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes		

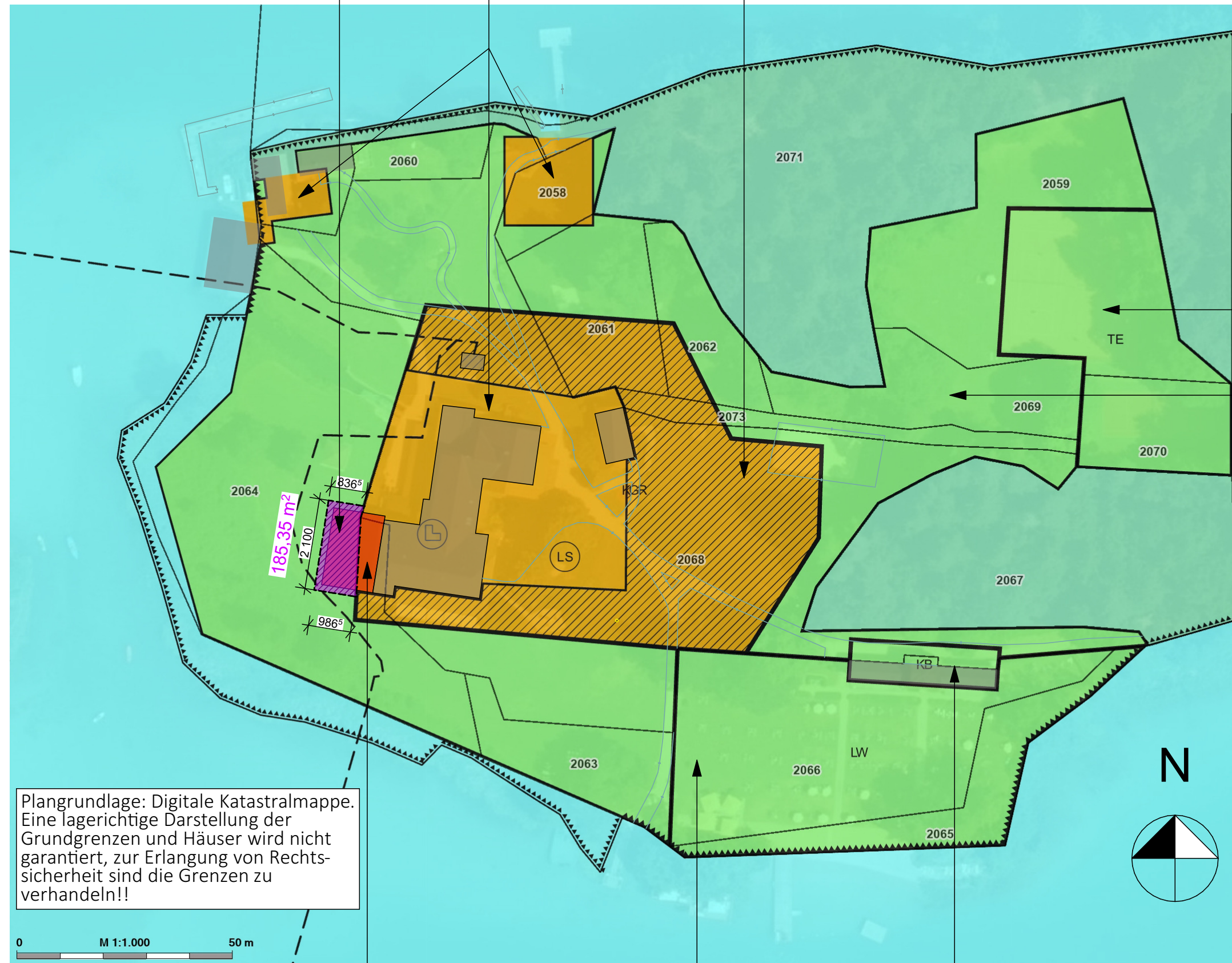
Teilflächen		
07 a	1127	843m ²
07 b	1130	1444m ²
07 c	1135	805m ²
07 d	1137/2	657m ²
07 e	1137/1	1470m ²
07 f	1134	307m ²
07 g	1131	320m ²
07 h	1126	248m ²



Widmungsänderung
von Grünland - Erholungsfäche
zu Bauland - Kurgebiet 185,35m²

Widmung
Bauland - Kurgebiet

Widmung
Bauland - Reines Kurgebiet



Plangrundlage: Digitale Katastralmappe.
Eine lagerichtige Darstellung der
Grundgrenzen und Häuser wird nicht
garantiert, zur Erlangung von Rechts-
sicherheit sind die Grenzen zu
verhandeln!!

0 M 1:1.000 50 m

Flächenwidmungsplan lt. digitaler Katastralmappe
1:1000

Geplanter Zubau Terrasse
12,0m x 18,0m

Widmung Grünland - Liegeweiese	
-----------------------------------	--

Widmung Grünland - Kabinenbau	
----------------------------------	--

Widmung
Grünland - Tennisplatz

Widmung
Grünland - Erholungsfläche

PROJEKTBEZEICHNUNG:

ANSUCHEN UM ÄNDERUNG FLÄCHENWIDMUNGSPLAN

BVH Inselhotel Faakersee

BAUHERR:

Christine Kunz GmbH & Co KG

Max-Lauritsch-Straße 55
9523 Villach Landskron

Tel: 0664 / 922 49 43

Email:

GST.NR.: 2064

KG.: 75410 Faak

EZ.: 139

PLANINHALT:

Flächenwidmungsplan lt. digitaler Katastralmappe

DIE AUF DEM PLAN DARGESTELLTEN ZEICHNUNGEN UND KREATIVEN INHALTE SIND GEISTIGES EIGENTUM DES PLANVERFASSERS UND URHEBERRECHTLICH GESCHÜTZT.

PROJEKT-NUMMER: 25-014

25-014 MASSTAR: 1:500

PROJEKT NUMMER:	25 014
PLANNUMMER:	ENT.00

ENT.00	DATUM:	17.03.2026
--------	--------	------------



DI ANGELIKA RIEGER, BSc.
ARCHITEKTIN

MITTELDORF 37, 9843 GROßKIRCHHEIM
0664 52 44 715, office@ar-architektur.at

Abänderung FlächenwidmungsplanLAND KÄRNTEN

10-2026

KAGIS

Gemeinde: Finkenstein am Faaker See

Katastralgemeinde: 75426 Latschach

Grundstücke: 869

Fläche [m²]: 43,87

Von Widmung: Grünland- für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland

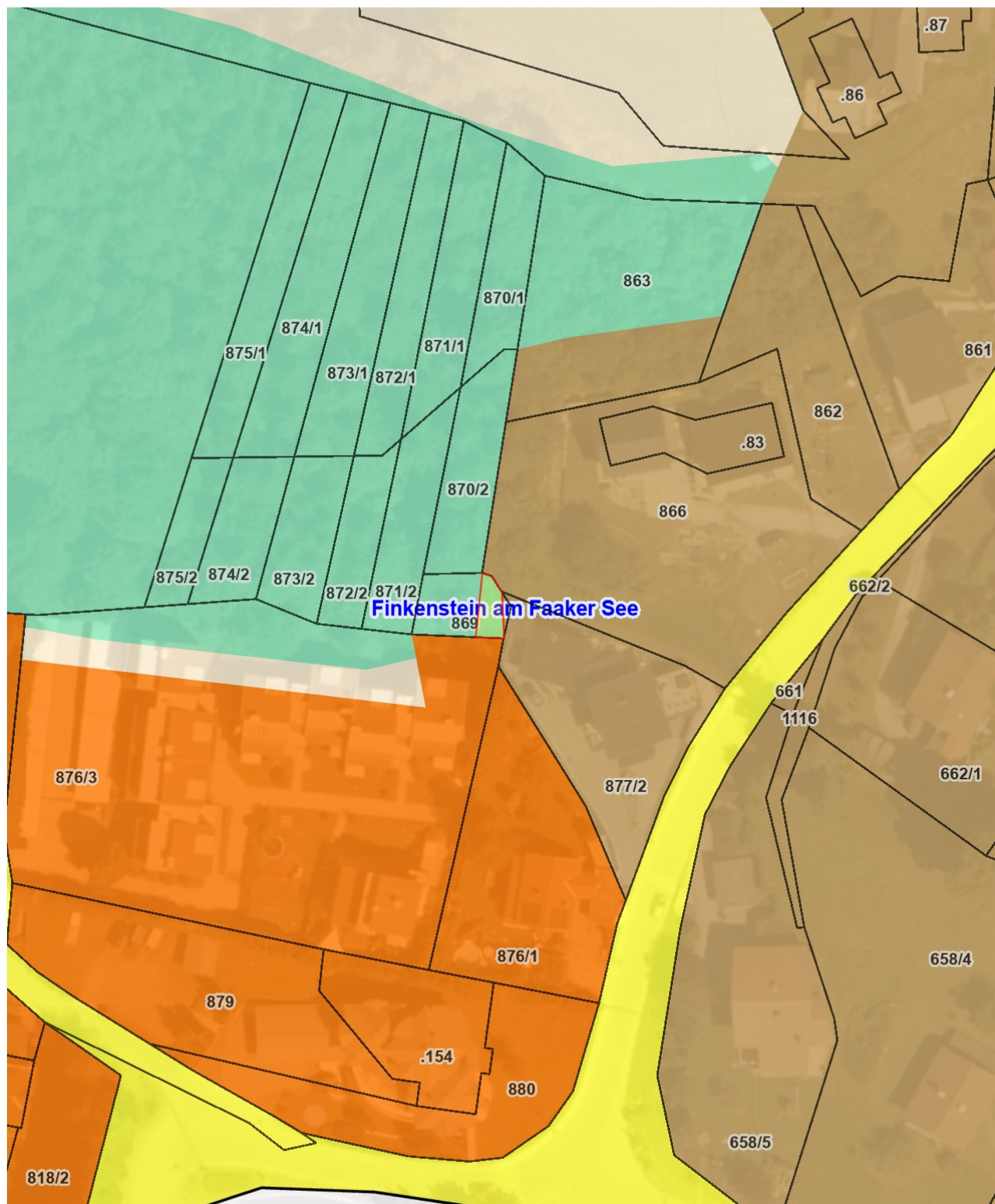
In Widmung: Bauland - Dorfgebiet

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



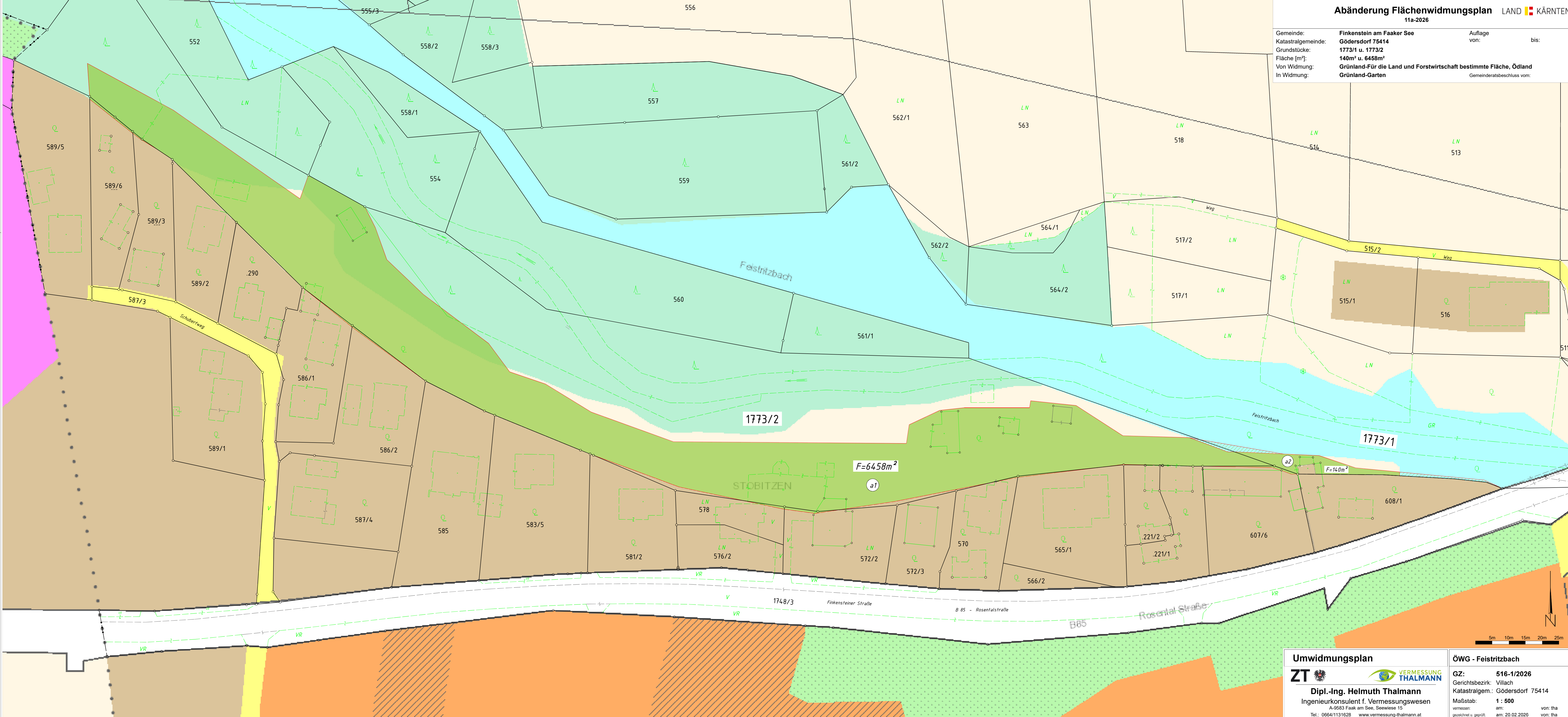
Planausgabe:

20.04.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000



Abänderung Flächenwidmungsplan
11a-2026

LAND KÄRNTEN

Gemeinde:	Finkenstein am Faaker See	Auflage von:	bis:
Katastralgemeinde:	Gödersdorf 75414		
Grundstücke:	1773/1 u. 1773/2		
Fläche [m²]:	140m² u. 6458m²		
Von Widmung:	Grünland-Für die Land und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland		
In Widmung:	Grünland-Garten	Gemeinderatsbeschluss vom:	

Umwidmungsplan

Dipl.-Ing. Helmut Thalmann
Ingenieurkonsultent f. Vermessungswesen
A-9583 Faak am See, Seewiese 15
Tel.: 0664/1131628 www.vermessung-thalmann.at

ÖWG - Feistritzbach
GZ: 516-1/2026
Gerichtsbezirk: Villach
Katastralgem.: Gödersdorf 75414
Maßstab: 1 : 500
vermessen: am: 20.02.2026 von: tha
gezeichnet u. geprüft: am: 20.02.2026 von: tha

Abänderung Flächenwidmungsplan

11b-2026

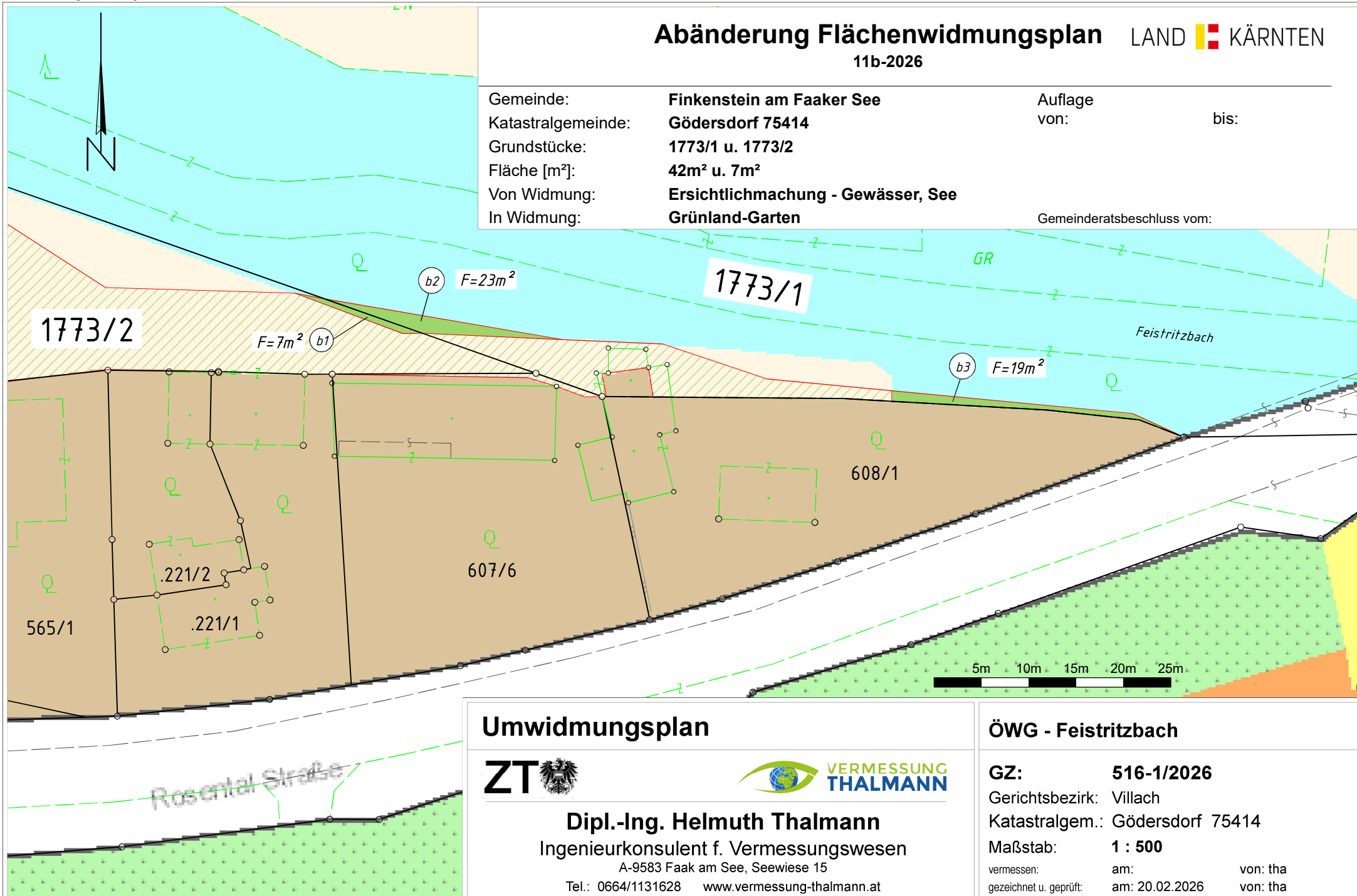
LAND  KÄRNTEN

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**
 Katastralgemeinde: **Gödersdorf 75414**
 Grundstücke: **1773/1 u. 1773/2**
 Fläche [m²]: **42m² u. 7m²**
 Von Widmung: **Ersichtlichmachung - Gewässer, See**
 In Widmung: **Grünland-Garten**

Auflage
von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Umwidmungsplan



Dipl.-Ing. Helmuth Thalmann
 Ingenieurkonsulent f. Vermessungswesen

A-9583 Faak am See, Seewiese 15

Tel.: 0664/1131628 www.vermessung-thalmann.at

ÖWG - Feistritzbach

GZ: **516-1/2026**

Gerichtsbezirk: Villach

Katastralgem.: Gödersdorf 75414

Maßstab: **1 : 500**

vermessen:

am:

von: tha

gezeichnet u. geprüft:

am: 20.02.2026

von: tha

Abänderung Flächenwidmungsplan

12-2026



LAND KÄRNTEN

KAGIS

Gemeinde: **Finkenstein am Faaker See**

Katastralgemeinde: **75410 Faak**

Grundstücke: **317**

Fläche [m²]: **1662 m²**

Von Widmung: **Grünland - Fischzuchtanlage**

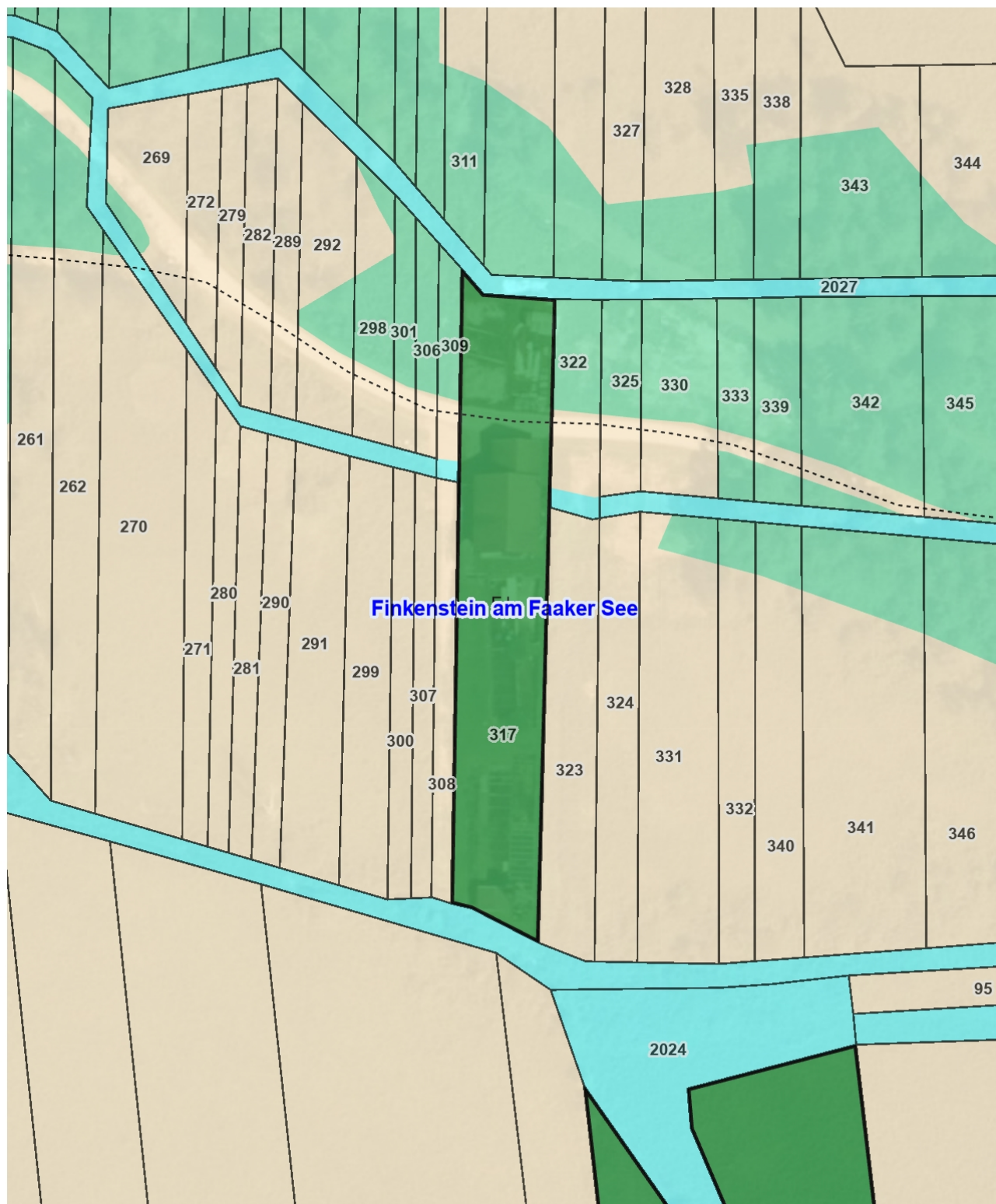
In Widmung: **Grünland - Hofstelle eines land- und forstwirtschaftlichen Betriebes**

Auflage

von:

bis:

Gemeinderatsbeschluss vom:



Planausgabe:

30.04.2026

DKM-Stand: 10.2022

von: st

Maßstab: 1:1000