



MARKTGEMEINDE FINKENSTEIN AM FAAKER SEE

Marktstraße 21, 9584 Finkenstein

www.finkenstein.gv.at | finkenstein@ktn.gde.at

Datum: 12.01.2022
Auskünfte: Sabine Tschemernjak
Telefon: 04254 2690 18
Mail: finkenstein@ktn.gde.at
Zahl: 034/st/21/15-21

KUNDMACHUNG

Der für das Gebiet der Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See gültige rechtskräftige Flächenwidmungsplan soll gemäß § 38 und § 39 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, idgF, wie folgt geändert werden:

Ordnungs-Nr.: 15/21 Umwidmung der Parzellen **744/1** KG 75426 **Latschach**, im Ausmaß von **948 m²** und der Parzelle **744/2**, KG 75426 **Latschach**, im Ausmaß von **167 m²**, von derzeit **Grünland – für die Land- und Forstwirtschaft bestimmte Fläche, Ödland in Bauland – Kurgebiet** (§ 3 Abs. 4 - K-GplG 1995, LGBl. 23/95).

Der Abänderungsentwurf liegt gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, LGBl.Nr. 59/2021, in geltender Fassung, vier Wochen ab dem Tage des Anschlages dieser Kundmachung am Marktgemeindegemeindeamt Finkenstein am Faaker See, 2. Stock, Zimmer Nr. 18, während der für den Parteienverkehr bestimmten Amtsstunden zur öffentlichen Einsicht auf und wird im Internet auf der Homepage der Gemeinde bereitgestellt.

Jedermann, der ein berechtigtes Interesse glaubhaft machen kann, ist berechtigt, innerhalb der Auflagefrist gegen den Entwurf begründete Einwendungen schriftlich beim Marktgemeindegemeindeamt Finkenstein am Faaker See einzubringen.

Nach Ablauf dieser Frist wird der Gemeinderat in seinen Beratungen die rechtzeitig eingebrachten Einwendungen in Erwägung ziehen und seine Beschlüsse fassen.

Gleichzeitig werden mit dieser Kundmachung gemäß § 38 des Kärntner Raumordnungsgesetzes 2021, LGBl.Nr. 59/2021, die betroffenen Grundeigentümer von der Absicht der Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See in Kenntnis gesetzt.

Für den Bürgermeister:

An der Amtstafel:

Angeschlagen am: 13.01.2022

Abgenommen am: 10.02.2022

DI Philipp Kellenz e.h.

Ergeht an:

Grundeigentümer

Antragsteller

Amt der Kärntner Landesregierung, 9021 Klagenfurt

- Abt. 3 (Kompetenzzentrum Landesentwicklung und Gemeinden)
UA Rechtliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1 abt3.post@ktn.gv.at
UA Fachliche Raumordnung, Mießtaler Straße 1 abt3.landentwicklung@ktn.gv.at
- Abt. 6 (Kompetenzzentrum Bildung, Generationen u. Kultur, Burggasse 8 abt6.kultur@ktn.gv.at
- Abt. 7 (Kompetenzzentrum Wirtschaftsrecht & Infrastruktur), Mießtaler Str. 1 abt7.post@ktn.gv.at
- Abt. 8 (Kompetenzzentrum Umwelt, Wasser u. Naturschutz) +
UA Wasserwirtschaft, UA Villach, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach abt8.post@ktn.gv.at
abt8.postvl@ktn.gv.at
- Abt. 9 (Kompetenzzentrum Straßen- und Brücken, Flatschacher Str. 70 abt9.post@ktn.gv.at
- Abt. 10 (Kompetenzzentrum Land- und Forstwirtschaft) Mießtaler Str.1 abt10.post@ktn.gv.at
Abt. 10 Agrarbehörde Erster Instanz, Meister-Friedrich-Str. 4, 9500 Villach abt10.agrarbehoerdevl@ktn.gv.at

Bezirkshauptmannschaft Villach, Meister-Friedrich-Straße 4, 9500 Villach

Baubezirksamt bhvl.bba@ktn.gv.at
Bezirksforstinspektion bhvl.bfi@ktn.gv.at
Gesundheitsamt bhvl.gesundheitsamt@ktn.gv.at
Landwirtschaftsreferat abt.10.regbuerovl@ktn.gv.at
Gewerbereferat bhvl.gewerbe@ktn.gv.at
Grundverkehrsreferat bhvl.grundverkehr@ktn.gv.at
Bau- und Umweltwesen bhvl.baunatur@ktn.gv.at

Sonstige, berührte Dienststellen

Straßenbauamt Villach, Werthenaustraße 26, 9500 Villach post.sbavillach@ktn.gv.at
Dienststelle für Wildbach- u. Lawinerverbauung
Sektion Kärnten, Meister-Friedrich-Str 2, 9500 sektion.kaernten@die-wildbach.at
Kammer für Land- und Forstwirtschaft in Kärnten, Museumgasse 5, rechtswesen@lk-kaernten.at
Kammer für Arbeiter und Angestellte in Kärnten, Bahnhofplatz 3, 9021 wirtschaft@akkttn.at
Wirtschaftskammer Kärnten, Bahnhofstraße 42, 9021 Klagenfur wirtschaftspolitik@wkko.or.at
Bundesdenkmalamt, Alter Platz 30/I, 9020 Klagenfurt kaernten@bda.at
Kärntner Landesmuseum, Museumgasse 2, 9020 Klagenfurt willkommen@landesmuseum.ktn.gv.at
Kelag Netz GmbH, Betriebsstelle Villach, St.-Magdalener-Straße 81, 9500 Villach per POST!
A1 Telekom Austria AG, Siemensstraße 20, 9020 Klagenfurt kundmachung.sued@a1telekom.at
Telekom Austria AG, Maximilianstraße 36, 9020 Klagenfurt AI.SUED.RM.AVI@telekom.at
ÖBB Infrastruktur Bau AG, Immobilienmanagement GmbH
Bundesbahndirektion Villach, 10.-Oktober-Str. 20, 9500 Villach dietmar.groinig@oebb.at
Abwasserverband Faaker See, Seeblickstraße 159, 9580 Drobollach office@abwasserverband.at
Austrian Power Grid AG., Wagramer Straße 19, 1220 Wien apg@apg.at
Adria Wien Pipeline GesmbH., St. Ruprechter Str. 113, 9020 Klagenfurt awp.hv@awp.at
TAG Trans-Austria-Gasleitung GmbH, Wiedner Hauptstraße 120-124, 1050 Wien c.leitgeb@taggmbh.at
t.fleischmann@taggmbh.at
Wassergenossenschaft Fürnitz, Obm. Ing. Willibald Miggitsch wq.fuernitz@aon.at
Wassergenossenschaft Gödersdorf, Obm. Stefan Juritsch wasser.gen@a1.net
Wassergenossenschaft Mallestig, Obm. Günter Staffa wq.mallestig@aon.at
Wassergenossenschaft Aichwald-Faaker See-Süd, Obm. Karl Nadrag wasser@aichwald-faakersee-sued.at
Wasserversorgungsverband Faaker-See-Gebiet, Obm. Edwin Sereinig office@wvv-fsg.at

Angrenzende Gemeinden

Magistrat Villach, Rathausplatz 1, 9500 Villach

Marktgemeinde Arnoldstein, Gemeindeplatz 4, 9601 Arnoldstein

Marktgemeinde St. Jakob i.R., 9184 St. Jakob i.R. 60

Marktgemeinde Rosegg, Schlossallee 2, 9232 Rosegg

service@villach.at

arnoldstein@ktn.gde.at

st-jakob-ros@ktn.gde.at

rosegg@ktn.gde.at

Weiters:

Amtstafel

Internet – Homepage

Elektronisch geführtes Amtsblatt

Anschlagtafeln der Marktgemeinde Finkenstein am Faaker See

Mitteilungsblatt

Akt